



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2021-10-12 08:09:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1671103
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2014-01-02
Gargždai

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Gargždai
Unikalus daikto numeris: 4400-2852-9900
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5520/0009:69 Gargždų m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Rekreacinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 10.1039 ha
Miško žemės plotas: 9.4464 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 10.1038 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-03-31
Kelių plotas: 0.3249 ha
Vandens telkinių plotas: 0.3326 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 37.5
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 13269 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 72 Eur
Indeksuota miško vertė: 13197 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 11280 Eur
Žemės sklypo vertė: 3593 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 45 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 3548 Eur
Miško medynų vertė: 2350 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 27580 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-10-01
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-03-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9900, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-833
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9900, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-833
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-07

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9900, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1234 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9900, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:

2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0189 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9900, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 9.4464 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.4.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9900, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0413 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.5.

Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9900, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.0285 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9900, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2012-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2013-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-833

Įrašas galioja: Nuo 2014-01-10

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Uždaroji akcinė bendrovė "Geokada", a.k. 300019637

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2852-9900, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2012-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2013-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-(14.12.110.)-833

Įrašas galioja: Nuo 2014-01-10

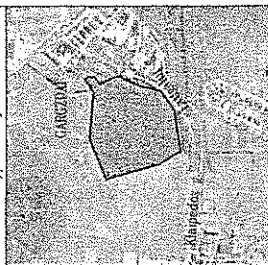
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

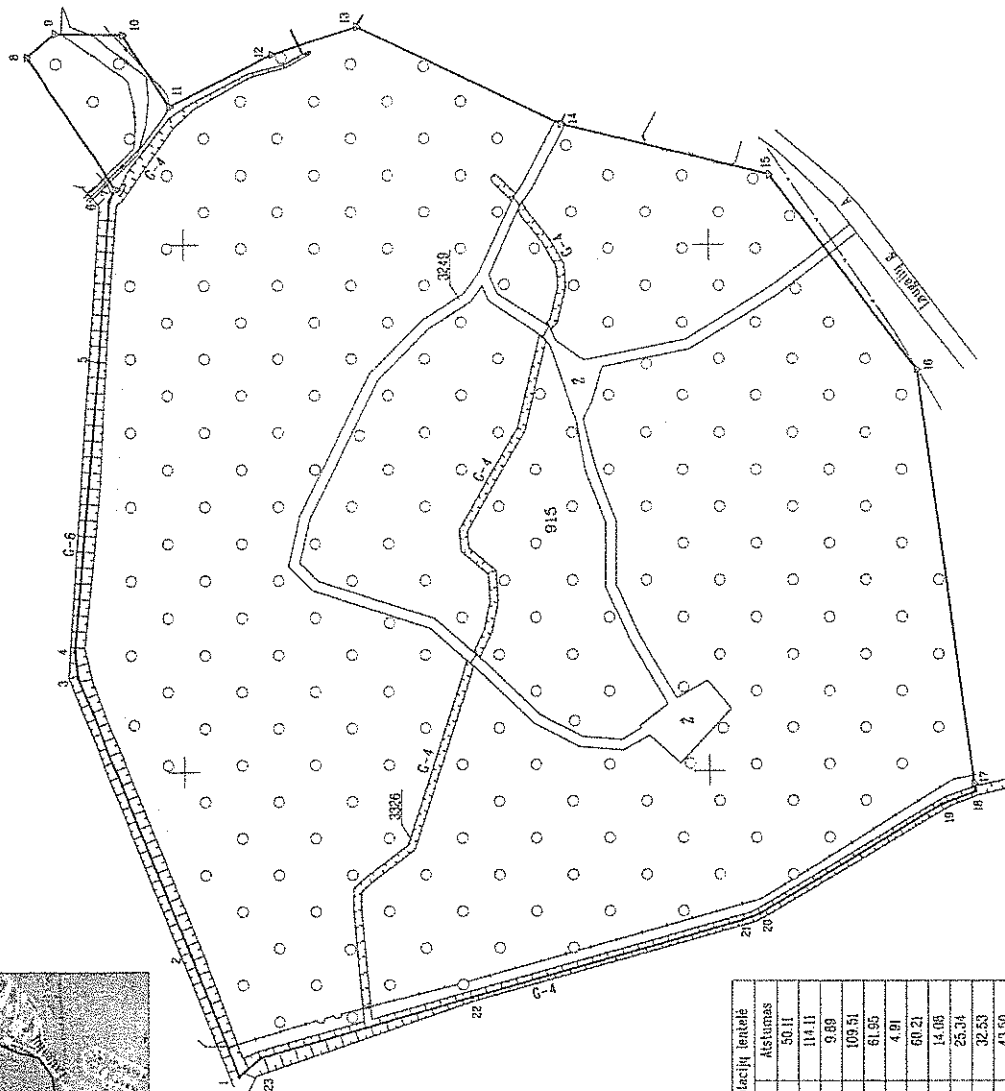
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

LINA ŽIGUVIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000 Sklypo plotas 101039 m²



Linių anclacij lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	50.11
2-3	114.11
3-4	9.89
4-5	109.51
5-6	61.55
6-7	4.91
7-8	60.21
8-9	14.05
9-10	25.34
10-11	32.53
11-12	43.50
12-13	34.07
13-14	66.18
14-15	81.27
15-16	93.86
16-17	158.04
17-18	3.14
18-19	13.66
19-20	81.26
20-21	7.21
21-22	107.17
22-23	83.85
23-1	10.87

Kadastro:	vietovė	Gargždų	biškas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		5 5 2 0 0 0 1 9		

Galvė, namo Nr.	Proj. skl. Nr. 1
Kaimas (miestas)	Gargždų
Seniūnija	Gargždų
Miestas (rajonas)	Klaipėdos
Apkritis	Klaipėdos

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-13, 14-1	-	valstybinė žemė
13-14	5520/0009:66	-

SUDERINTA
 Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos
 Klaipėdos regiono aplinkos apsaugos departamentas
 MISKŲ KONTROLĖS SKYRIUS
 2011 m. 11 mėn. 23 d.

Su paženklinimais nurodant žemės sklypo ribomis aprašymomis ... 2010 ... m.
 01 ... mėn. 14 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas):

LIETUVOS RESPUBLIKOS
 (vardas, pavardė)

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos žemės tvarkymo departamento
 Klaipėda ... miesto (rajono) žemėlankos skyrius
 Patikrinė: ... 2012. 10. 08.
 Suderintu: ... (parašas) (data)



LICENCIJOS NR G-675-(666)

Pareigos	Pasirašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius pav.		Raminas Rūžina	2010 01 14
Vyriausias		Andrius Salniskis	2010 01 14

335300 + 678100

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 101039 m²

Žemės sklypo kadastr. Nr. 55200009

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema LKS 94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas
1	R	6178779.55	334883.55		
2	R	6178797.86	334930.19		
3	R	6178840.20	335036.15		
4	R	6178841.31	335045.98		
5	R	6178832.23	335155.11		
6	R	6178827.61	335216.89		
7	R	6178825.36	335221.26		
8	R	6178859.11	335271.14		
9	R	6178848.32	335280.18		
10	R	6178822.98	335278.70		
11	R	6178805.12	335252.51		
12	R	6178766.29	335272.12		
13	R	6178733.93	335282.77		
14	R	6178656.02	335245.94		
15	R	6178577.00	335228.95		
16	R	6178520.15	335152.26		
17	R	6178498.50	334994.90		
18	R	6178498.07	334991.79		
19	R	6178511.03	334988.68		
20	R	6178580.92	334945.43		
21	R	6178587.65	334942.84		
22	R	6178690.78	334913.71		
23	R	6178771.43	334890.78		

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y	
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		X=6178671 Y=335096	27/55 - 06
Valstybinė LKS-1994		X=6178671 Y=335096	27/55 - 06
Žiniaraščių sudarė		2010 01 14	

Ši ranka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso.

47 straipsnis: Pastatų žemėnaudos ribojančių sąrankinimas arba godinimas - užtraukia baudą nuo dvejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis: Geodezinio pagrindo punkto bei markšėderės ženklo sumankinimas arba godinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstantio litų.

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS			
El. Nr.	Kodas	Apribojimo š. Nr.	Žemės plotas, ha
1	1	I	0.0285
2	6	VI	0.0413
3	26	XXVI	9.4464
4	49	XLIX	0.0189
5	9	IX	0.1234